

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΙΟΥΝΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 353

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς (Αττικής) 1

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 8 και 85Α.

2. Το άρθρο 19 (παρ. 7) του από 3.4.1929 Π. Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους» (ΦΕΚ 155/Α) όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο Μόνο παράγραφο α του από 6.4.1971 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 81/Δ) που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 128 του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 124/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2,3 και 7.

4. Την υπ' αριθ. 643/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθ. 36/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Αναστέλλονται για έξη (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες κατεδαφίσεως και η χορήγηση αδειών κατεδαφίσεως σε κτίρια του ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς (Αττικής), όπως αυτά με τους ενδεικτικούς αριθμούς και διευθύνσεις αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα και φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ.5097/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Πίνακας

1.	Κυριαζή	6
1α.	»	8
1β.	»	10
2.	»	12 και Αγ. Τρύφωνος
3.	»	16
3α.	»	18
4.	»	20
4α.	»	22
4β.	»	22Α
4γ.	»	24
5.	»	28 και Αλωνίων
6.	»	19
7.	Αγίων Θεοδώρων	10
8.	» »	16 και Δ. Κυριακού
9.	Δ. Κυριακού	16
10.	Βασ. Κων/νου	12
11.	Κορυτσάς	9
12.	»	11
13.	»	8 και Γράμμου
14.	»	4
15.	»	2
16.	Πατριάρχου Βενεδίκτου	30
17.	Προφήτου Ηλία	3
18.	Πατριάρχου Βενεδίκτου	4
19.	Βασ. Κωνσταντίνου	19
20.	Πίνδου	15
21.	Ηρώδου Αττικού	8
22.	Κηφισίας 271 και Ηρώδου Αττικού	
23.	Κηφισίας και Κασσαβέτη	1
24.	Κηφισίας 236 : Ξενοδοχείο Αίγλη	
25.	Σολωμού	5
26.	Κόκκοτα	12
27.	Ανδριανού και Κόκκοτα	1

28. Ανδριανού 20
29. Κόκκοτα 5
30. Κόκκοτα 7
31. Κόκκοτα 9
32. Σ. Δραγούμη 9
33. Όθωνος 10
34. Τατοΐου 13
35. Τατοΐου 15
36. Τατοΐου 17
37. Όθωνος 87 και Αμαλίας
38. Δηληγιάννη και Αμαλίας 16
39. Δηληγιάννη 22
40. Δηληγιάννη 24
41. Κοκκινάκη 4
42. Τατοΐου 22 και Ραγκαβή 24
43. Ραγκαβή 18
44. Στροφυλίου 14 και Ραγκαβή 16
45. Στροφυλίου 18 και Παν. Τσαλδάρη
46. Εμμ. Μπενάκη 7 και Παν. Τσαλδάρη
47. Εμμ. Μπενάκη 28
48. Εμμ. Μπενάκη 13
49. Τατοΐου 37 και Πεσματζόγλου
50. Αθαν. Διάκου και Πεσματζόγλου 36
51. Εσπέρου 15
52. Εσπέρου 17
53. Αθαν. Διάκου 60 και Ύδρας 30
54. Ευκλείδου 16
55. Στρέιτ 4
56. Στροφυλίου Στρέιτ και Μπενάκη 2
57. Τατοΐου 54 και Στρέιτ
58. Στροφυλίου, Εμ. Μπενάκη και Τατοΐου 56 (Ο.Τ.290)
59. Τατοΐου 58
60. Αλεξάνδρου και Τατοΐου 62
61. Εκάλης 10
62. Κηφισίας 333
63. Κηφισίας 321
64. Κηφισίας 317
65. Κανάρη 3
66. Κανάρη 24
67. Κηφισίας 230
68. Λεβίδου 44 και Χαρ. Τρικούπη - Υποστατικά της Βίλλας Πεντέλη
69. Διονύσου 38
70. Διονύσου 26 και Μουσών
71. Λεβίδου 36-36Α
72. Ξενίας και Αρτέμιδος 36 (Ο.Τ.178)
73. Μαξίμου 5
74. Μαξίμου 7 και Μυρσίνης
75. Μυρσίνης 14
76. Λεβίδου 27 και Μυρσίνης
77. Διονύσου 22
78. Διονύσου 13
79. Κηφισίας 262
80. Δηληγιάννη 27
81. Λεβίδου 26
82. Όθωνος 107
83. Δηληγιάννη 48 και Γεωργαντά
84. Γρηγορίου 14
85. Γεωργαντά 10
86. Διονύσου 2
87. Διονύσου 3
88. Κύπρου 4
89. Κασσαβέτη 27 και Κύπρου
90. Κύπρου 19
91. Λαδά 5
92. Κασσαβέτη και Γεωργαντά 30
93. Πεντέλης 3
94. Κολοκοτρώνη 5 και Πεντέλης 1
95. Φιλαδελφέως 6
96. Χαρ. Τρικούπη 63
97. Πεντέλης 10
98. Καποδιστρίου 5
99. Δηληγιάννη 19 και Διονύσου
100. Αύρας και Δηληγιάννη 79
101. Αύρας και Δηληγιάννη 60
102. Συγγρού 2
103. Πλειάδων 19 και Νικηταρά
104. Κηφισίας 220
104α. Κηφισίας 222
105. Σωκράτους 14
106. Αγ. Δημητρίου 13
107. Αγ. Δημητρίου 4
108. Μητροπολίτου Ιακώβου 19
109. Βασ. Κωνσταντίνου 16
110. Βασ. Κωνσταντίνου 18
111. Κορυτσάς 5
112. Κορυτσάς 6
113. Βασ. Κωνσταντίνου 24 και Προφήτου Ηλία
114. Τσαλδάρη και Τατοΐου 24
115. Σπάρτης 7 και Διονύσου 58
116. Κανάρη 1 και Κηφισίας 37
117. Δαγκλή και Κανάρη 37
118. Διονύσου 28
119. Μυρσίνης 2
120. Μυρσίνης και Μαξίμου 7
121. Μαξίμου 2
122. Διονύσου 20
123. Διονύσου 18
124. Μυρσίνης 10
125. Δηληγιάννη 52
126. Γεωργαντά 7
127. Λεβίδου 17
128. Δηληγιάννη 32β
129. Διονύσου 11
130. Δηληγιάννη 21
131. Κηφισίας 260 και Δηληγιάννη
132. Δηληγιάννη 20
133. Κηφισίας 256
134. Αργυροπούλου 13
135. Κολοκοτρώνη 3
136. Κολοκοτρώνη και Κύπρου 2
137. Γεωργαντά 24
138. Κασσαβέτη 35
139. Κασσαβέτη 22 και Κύπρου
140. Κύπρου 13 και Κασσαβέτη
141. Λαδά 4
142. Λαδά 8
143. Λαδά 7
144. Λαδά 2 και Κασσαβέτη
145. Καραϊσκάκη 13 και Καποδιστρίου
146. Χλόης 8
147. Χλόης 5
148. Χλόης 15
149. Χαρ. Τρικούπη και Μαυρομιχάλη 1
150. Παπαδιαμάντη 6
151. Αθαν. Διάκου 81

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

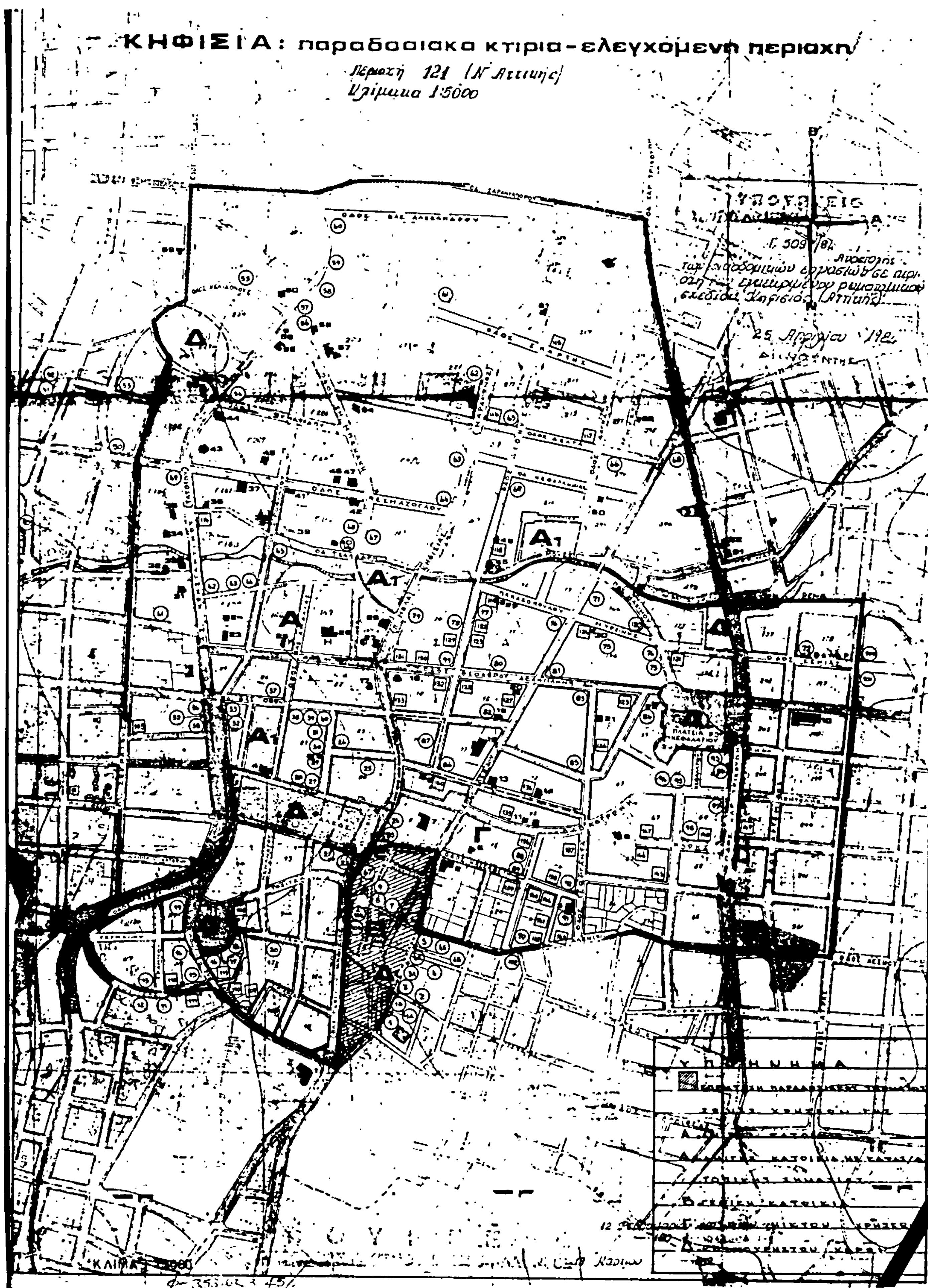
Αθήνα, 5 Μαΐου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


ΚΗΦΙΣΙΑ: παραδοσιακα κτιρια - ελεγχομενη περιοχη
Περιοχή 121 (Ν. Αττικής)
1:5000

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 28889/1381 (2)

Συμπλήρωση και τροποποίηση της υπ' αριθ. 331/41/3.1.1984 απόφασης του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Αναστολή των οικοδομικών εργασιών στις εκτός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχές των Δήμων Αθηναίων, Αιγάλεω, Ταύρου Περιστερίου, Αγίου Ιωάννη Ρέντη και Αλίμου (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4.

2. Την υπ' αριθ. 44690/768/30.8.83 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 539/Β/14.9.1983).

3. Την υπ' αριθ. 19658/841/14.4.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Ηπειρωτικού Τμήματος του Νομού Αττικής» (ΦΕΚ 154/Δ) αποφασίζουμε :

1. Μετά την παράγραφο α της υπ' αριθ. 331/41/3.1.84 απόφασης του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Αναστολή των οικοδομικών εργασιών στις εκτός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχές των Δήμων Αθηναίων, Αιγάλεω, Ταύρου, Περιστερίου, Αγίου Ιωάννη Ρέντη και Αλίμου (Ατικής) (ΦΕΚ 21/Δ) προστίθενται παράγραφοι β και γ ως εξής :

«β) Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οι οικοδομικές εργασίες που εκτελούνται βάσει νόμιμης άδειας για την ανέγερση βιοτεχνικών - βιομηχανικών κτιρίων και αποθηκών εφόσον έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες του φέροντος οργανισμού και εφόσον δεν αφορούν σε επέκταση της κυρίως βιομηχανικής δραστηριότητας.

γ) Επιτρέπεται η αναθεώρηση των οικοδομικών αδειών για την ανέγερση βιοτεχνικών - βιομηχανικών κτιρίων και αποθηκών, εφόσον έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες του φέροντος οργανισμού και εφόσον δεν αναφέρονται σε επέκταση της κυρίως βιομηχανικής δραστηριότητας».

2. Η παράγραφος β γίνεται παράγραφος δ.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαΐου 1984

Με Εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

Αριθ. Γ.21941/855 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το με αριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητας Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν.1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Την αριθ. 146/1981 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Πειραιά.

5. Την αριθ. 23/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος. αποφασίζουμε :

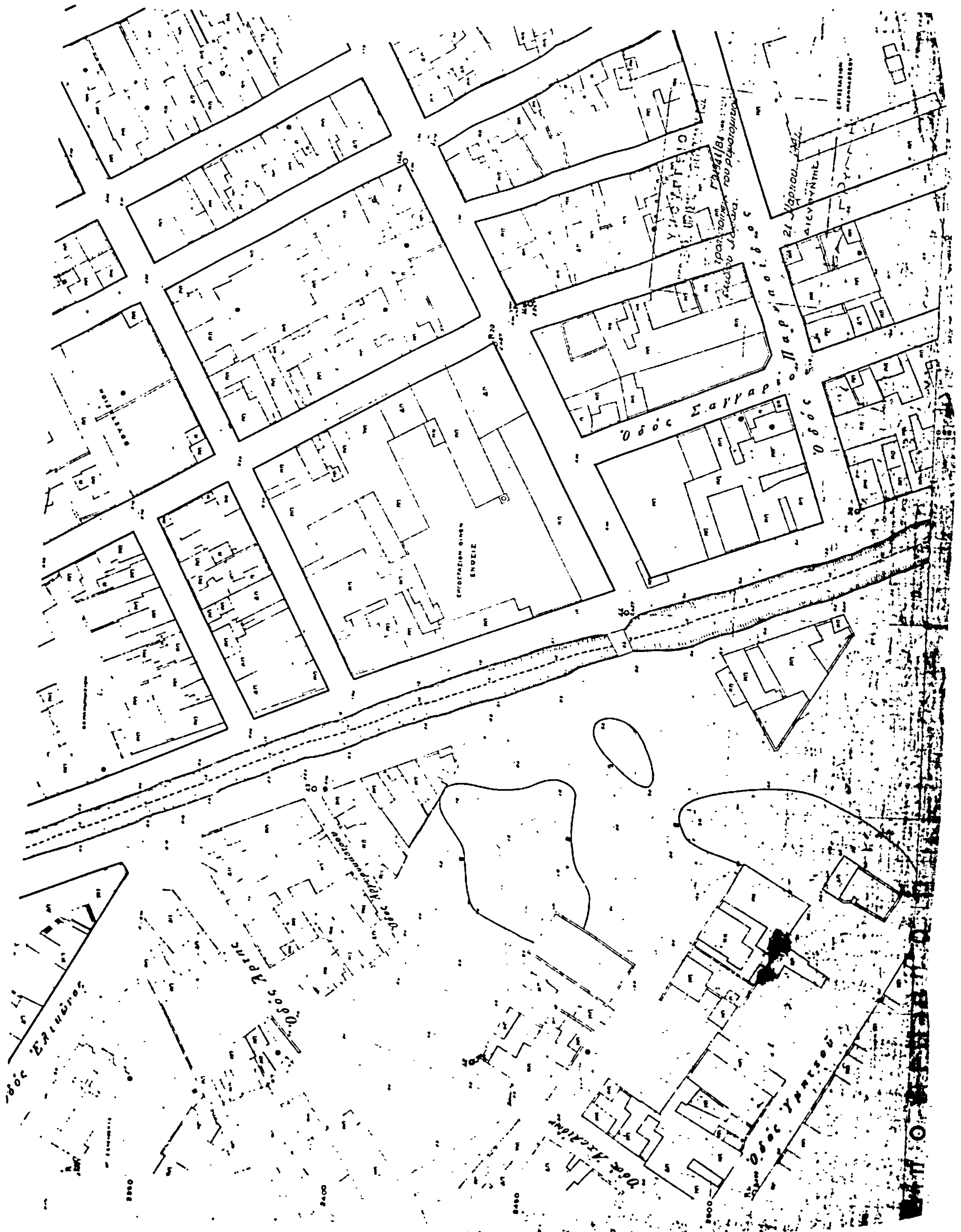
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά (Αττικής) με τον χαρακτηρισμό της παρόδου Χίου ως πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ.21941/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαρτίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

Οδός Ρήγα Φεραίου
Οδός Αγίου Ιωάννου Ρέντη
Οδός Ηρώων
Οδός Δωδεκανήσου
Οδός Καμινίων
ΠΑΡΟΔΟΣ ΣΑΠΦΟΥΣ
Γ13
Γ14
Γ14α
Γ15
Γ11
ΠΕΙΡΑΙΑ
ΚΑΜΙΝΙΑ
1:500


Ὁδὸς Σαγγαρίου
Ὁδὸς Παρνασσοῦ
Ὁδὸς Ἄρεως
Ὁδὸς Ἑλικῶνος

Αριθ. Γ.23981/985 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου 'Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν.947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Το με αριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος επί αντικειμένων αρμοδιότητας Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν.1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις υπ' αριθ. 353/1982 και 503/1982 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.

6. Την υπ' αριθ. 438/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

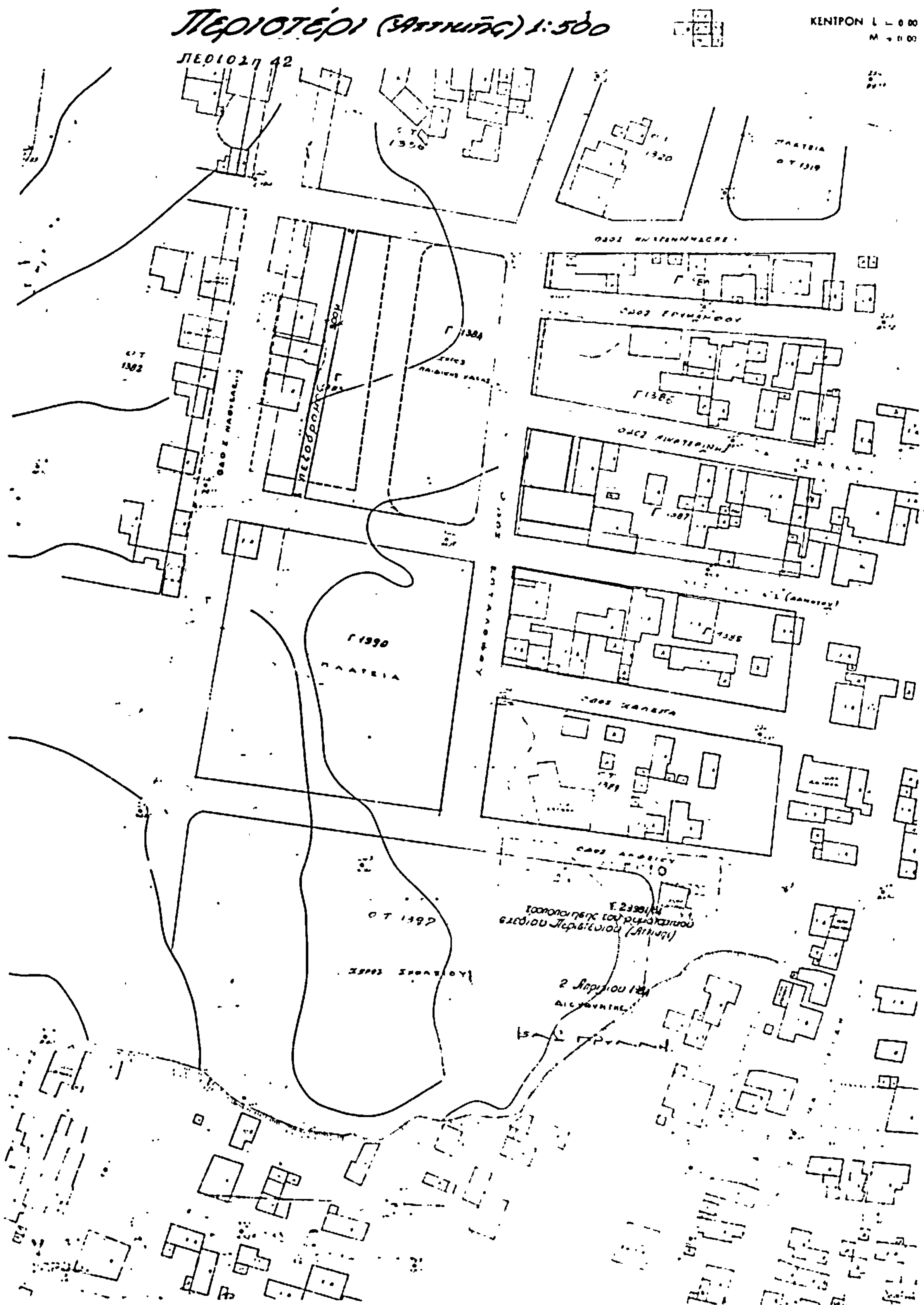
α) Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής) στα υπ' αριθ. 1383 και 1384 οικοδομικά τετράγωνα και δη με τη κατάργηση της οδού μεταξύ αυτών και ενοποίησης αυτής και τμήματος του υπ' αριθ. 1383 οικοδομικού τετραγώνου με το υπ' αριθ. 1384 οικοδομικό τετράγωνο με την δημιουργία ενιαίου χώρου παιδικής χαράς ως και η δημιουργία πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ.23981/1984 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

β) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Απριλίου 1984

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


Περιστέρι (Αττικής) 1:500
ΚΕΝΤΡΟΝ
ΠΛΑΤΕΙΑ
Ο Τ 1397
Τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής)